



**CIVIL PLAN  
BIURO PROJEKTOWE**

**Magdalena Karluk**

ul. Topolowa 3, 72 - 200 Nowogard

NIP: 856 176 81 80 REGON: 385158731

Tel: 693 843 565, 605 765 068

Email: biuro.civilplan@gmail.com

**PROJEKT INWENTARYZACJI ZIELENI  
ORAZ NASADZEŃ KOMPENSACYJNYCH**

**Temat:** Budowa ciągów komunikacyjnych  
na terenie działek ewidencyjnych nr 416/1, 416/5 obręb Kulice,  
Gmina Nowogard

**Inwestor:** Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard



<b>Opracował:</b>  mgr inż. Kamil Karluk	<b>ZAP/0022/PWBD/17</b> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej	<b>Podpis:</b>
--	--	----------------

Nowogard, Styczeń 2026 r.

## SPIS ZAWARTOŚCI

### OPIS TECHNICZNY

1. Zakres opracowania .....	3
2. Charakterystyka istniejącej zieleni.....	3
3. Wykaz inwentaryzacyjny zieleni .....	3
4. Drzewa i krzewy planowane do usunięcia .....	5
5. Nasadzenia kompensacyjne drzew .....	6
6. Pielęgnacja .....	8

### SPIS RYSUNKÓW

Rys. 0 Plan orientacyjny

Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu.

### 1. Zakres opracowania

Inwentaryzację zieleni wykonano w związku z planowaną budową odcinka istniejącego układu drogowego drogi gminnej – wewnętrznej, polegającej na budowie ciągów komunikacyjnych w miejscowości Nowogard. Istniejący ciąg wykonany jest obecnie z nawierzchni tłuczniowo – żwirowej.

Działki objęte inwentaryzacją zieleni nie są wpisane do rejestru zabytków.

Przedmiotowa Inwestycja **nie zalicza się** przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotowa droga **nie stanowi** drogę publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 marca 1985 r. „o drogach publicznych”.

### 2. Charakterystyka istniejącej zieleni

W inwentaryzacji ujęto drzewa rosnące na nieruchomości gminnej, zlokalizowane na działkach ewidencyjnych numer 416/1, 416/5 obręb Kulice, gmina Nowogard.

### 3. Wykaz inwentaryzacyjny zieleni

Tabela nr 1 – inwentaryzacja na obszarze inwestycji

1	2	3	4	5	6	7	8
1	L	<i>Salix alba L.</i>	Wierzba biała	150	Drzewo usytuowane przy krawędzi jezdni, pochylenie pnia ok. 30°. Występują pędy juvenilne oraz uszkodzenia mrozowe. Widoczne ślady po cięciach korekcyjnych zalane kallusem lub nie. Stan drzewa dostateczny. <u>Porosty</u> : rozsypek srebrzysty złotorost ścienny - pojedyncze kolonie.	416/1 obwód Kulice	K
2	L	<i>Salix alba L.</i>	Wierzba biała	260+250	Drzewo z rozwidleniem typu „V” od nasady. Jeden z głównych pni pochylony ok. 40° występują pędy juvenilne oraz uszkodzenia mrozowe. Posusz gałęziowy i konarowy ok. 40% usytuowany nad jezdnią. Stan drzewa zły. <u>Porosty</u> : rozsypek srebrzysty złotorost ścienny - pojedyncze kolonie.	416/1 obwód Kulice	B
3	L	<i>Quercus robur L.</i>	Dąb szypułkowy	107	Drzewo o koronie miotlasto wysklepionej. Widoczne ślady po cięciach korekcyjnych zalane kallusem lub nie. Stan drzewa dobry. <u>Porosty</u> : rozsypek srebrzysty, złotorost ścienny - pojedyncze kolonie.	416/5 obwód Kulice	K

4	L	<i>Pinus sylvestris L.</i>	Sosna zwyczajna	100	Drzewa pochylone ok. 15°. Występuje gniazdo otwarte umiejscowione średnio w koronie – nie zamieszkałe. Posusz gałęziowy ok. 20%. Stan drzewa dostateczny.	416/5 obręb Kulice	K
5	L	<i>Quercus robur L.</i>	Dąb szypułkowy	97	Drzewo wysoko osadzoną, miotlasto koroną. Stan drzewa dobry. <u>Porosty</u> : rozsypek srebrzysty, złotorost ścienny - pojedyncze kolonie.	416/5 obręb Kulice	K
6	L	<i>Quercus robur L.</i>	Dąb szypułkowy	103+111	Drzewo z rozwidleniem typu „V”. Widoczna listwa mrozowa. Stan drzewa dostateczny. <u>Porosty</u> : rozsypek srebrzysty, złotorost ścienny - pojedyncze kolonie.	416/5 obręb Kulice	K
7	L	<i>Pinus sylvestris L.</i>	Sosna zwyczajna	64	Drzewo z nisko osadzoną koroną, gdzie zostały źle wykonane cięcia korekcyjne. Stan zły.	416/5 obręb Kulice	K
8	L	<i>Pinus sylvestris L.</i>	Sosna zwyczajna	145	Drzewo z nisko osadzoną, jednostronną koroną ukierunkowaną na jezdnię. Widoczne ślady po cięciach korekcyjnych. Stan dostateczny.	416/5 obręb Kulice	K
9	L	<i>Pinus sylvestris L.</i>	Sosna zwyczajna	61	Drzewa iglaste z niesymetryczną i nisko osadzoną koroną. Stan drzewa dostateczny.	416/5 obręb Kulice	K
10	L	<i>Acer platanoides L.</i>	Klon zwyczajny	66+ 47+67	Drzewo w formie wielopniowej o koronie miotlasto wysklepionej. Występuje gniazdo otwarte umiejscowione średnio w koronie – nie zamieszkałe. Stan drzewa dobry. <u>Porosty</u> : rozsypek srebrzysty, złotorost ścienny - pojedyncze kolonie.	416/5 obręb Kulice	K

- Drzewa kwalifikujące się do wykonania nasadzeń kompensacyjnych
--

**LEGENDA**

- 1 NUMER INWETARYZACYJNY
- 2 OZNACZENIE STRONY ULICY, GDZIE P – PRAWA, L – LEWA
- 3 NAZWA ŁACIŃSKA
- 4 NAZWA POLSKA
- 5 OBWÓD PNIA MIERZONY NA WYSOKOŚCI 130 CM, [cm]
- 6 UWAGI, STAN ZDROWOTNY
- 7 NUMER DZIAŁKI NA KTÓREJ ROŚNIE DRZEWO
- 8 OZNACZENIE WYCINEK, GDZIE: K – KOLIZJA; B – BEZPIECZEŃSTWO, ND – NIE DOTYCZY

**Uwaga:**

Obwód pnia drzew ustalono zgodnie z art. 83b ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1336), tj:

- obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm , a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo:
- posiada kilka pni – obwód każdego z tych pni,
- nie posiada pnia – obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa.

Powierzchnię krzewów ustalono zgodnie z art. 85 ust. 4 ww. ustawy.

#### **4. Drzewa i krzewy planowane do usunięcia**

Analizując projekt budowy ciągu komunikacyjnego - zinwentaryzowano drzewa kolidując z realizacją planowanej inwestycji.

Drzewa przeznaczone do usunięcia, zostały oznaczone na rysunku nr **1. Projekt zagospodarowania terenu**, przez przekreślenie („X”). Planowana wycinka wykonana zostanie poza okresem lęgowym ptaków i wegetacyjnym drzew, tj. poza okresem od 1 Marca do 15 października.

W myśl przepisów art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1336) w ramach inwestycji usunięte zostaną następujące drzewa oraz krzewy oznaczone numerami:

- nr 1- Wierzba biała, łac. *Salix alba* L.;
- nr 2- Wierzba biała, łac. *Salix alba* L.;
- nr 3- Dąb szypułkowy, łac. *Quercus robur* L.;
- nr 4- Sosna zwyczajna, łac. *Pinus sylvestris* L.;
- nr 5- Dąb szypułkowy, łac. *Quercus robur* L.;
- nr 6- Dąb szypułkowy, łac. *Quercus robur* L.;
- nr 7- Sosna zwyczajna, łac. *Pinus sylvestris* L.;
- nr 8- Sosna zwyczajna, łac. *Pinus sylvestris* L.;
- nr 9- Sosna zwyczajna, łac. *Pinus sylvestris* L.;
- nr 10- Klon zwyczajny, łac. *Acer platanoides* L.

#### **Planowany termin usunięcia drzew do 29.11.2027 r.**

Zgodnie z art. 83f ust. 1 pkt 3) drzewa dla których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:

- a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego,
- b) 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
- c) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew nie wymaga uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów.





Fotografia nr 1. Drzewo przeznaczone do wycinki gat. **Wierzba biała** o numerze inwentaryzacji 1.



Fotografia nr 2. Drzewo przeznaczone do wycinki gat. **Wierzba biała** o nr inwentaryzacji 2.

W ramach inwestycji planuje się wycinkę **10 sztuk drzew** przekraczających swoim obwodem 50 cm. Ich lokalizacja znajduje się na trasie planowanego ciągu komunikacyjnego.

W związku z powyższym, usunięcie **10 sztuk drzew** o numeracji od 1 do 10 będzie wymagało dokonania nasadzenia kompensacyjnego. Nasadzenia kompensacyjne zostaną wykonane na nieruchomości numer 416/1, 416/5 obręb Kulice, a wizualne jego usytuowanie przedstawia rys. 1. **Projekt zagospodarowania terenu.**

##### **5. Nasadzenia kompensacyjne drzew**

W związku z wycinką drzew, planuje się wykonanie nasadzenia zastępczego w ramach rekompensaty ekologicznej. W projekcie zaplanowano nasadzenie gatunku dopasowanego do warunków siedliskowych panujących na obszarze opracowania. Zaprojektowano gatunek drzewa liściastego tj. **Lipa drobnolistna** (łac. *Tilia mordata* Mill.) lub **Klon polny** (łac. *Acer campestre* L.). Są to gatunki drzew o niewielkich wymaganiach, światłolubne, odporne na mroz i suszę.

**Gatunek drzewa przeznaczone do nasadzeń kompensacyjnych, zostanie określony przez Zamawiającego na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji.**

W związku z planowanym usunięciem drzew proponuje się dokonanie nasadzeń zastępczych **10 drzew** zgodnie z poniższą tabelą:

1	2	3	4		5
L.p	Gatunek	Ilość	Rozstaw	Sposób zabezpieczenia bryły korzeniowej	Parametry jakościowe
1	<b>Klon polny</b> <i>łac. Acer campestre L.</i> lub <b>Lipa drobnolistna</b> <i>łac. Tilia cordata Mill.</i>	<b>10</b> drzew	wg planu	B+S	Pa 180 - 220/obw. min. 12 cm (na wysokości 100 cm)

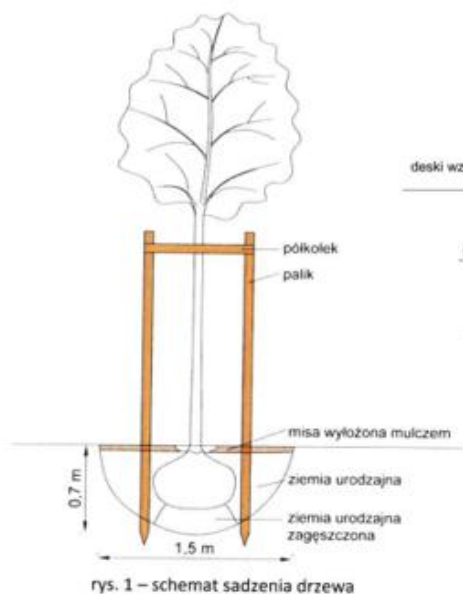
**Tabela nr 2 – planowane nasadzenia kompensacyjne**

SYMBOLE PARAMETRÓW JAKOŚCIOWYCH MATERIAŁU SZKÓŁKARSKIEGO\*:

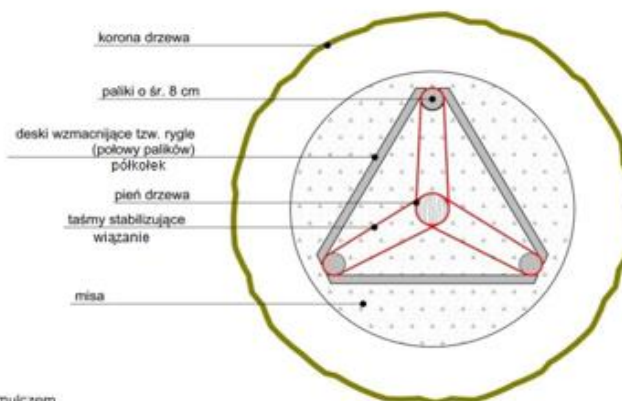
- B – roślina kopana z bryłą korzeniową odpowiednio zabezpieczoną tkaniną jutową i/lub siatką drucianą (B+S);
- Pa – forma pienna – drzewa prowadzone, jako materiał alejowy (przyuliczny), pień prosty, pozbawiony pozostałości po usuniętych konarach. Wysokość pnia mierzona od projektowanego poziomego materiału wykańczającego powierzchnię pod drzewami do najniższych konarów korony;
- Pa 250-300/16-18 – forma pienna drzewa o wysokości pnia 250-300 cm i obwodzie od 14 do 16 cm;
- x 2 – minimalna wymagana ilość przesadzeń rośliny w procesie szkółkowania; szkółkowanie dwukrotne;

\*wg opracowania: „Zalecenia jakościowe materiału szkółkarskiego”, wydanie: Warszawa 2011, Związek Szkółkarzy Polskich.

Przy projektowaniu zieleni uwzględniono wymagane przepisami odległości od istniejących i projektowanych elementów zagospodarowania terenu. Lokalizację i rozstaw projektowanej zieleni zawiera załącznik graficzny rys. **1. Projekt zagospodarowania terenu.**



Rys. 1- Schemat sadzenia drzew



Rys. 2- Schemat palikowania

## 6. Pielęgnacja

Pielęgnacja gwarancyjna drzew – 3 letnia. Pielęgnacja drzew obejmuje podlewanie, adekwatne do warunków pogodowych, zapewniające optymalny rozwój roślin i stymulujące korzenie do rozwoju. Nawożenie wiosenne i jesienne (drzew nie należy nawozić bezpośrednio przy pniu, lecz po obwodzie misy, aby pobudzić korzenie do rozwoju). Pielenie z uzupełnianiem ściółkowania, cięcia pielęgnacyjne i formujące koron, wymianę roślin obumarłych i zamierających oraz palików i wiązań.

W doborze ww. gatunku drzewa wzięto pod uwagę, cechy klimatyczne, warunki glebowe, nasłonecznienie i lokalizację oraz cele i funkcje jakie mają spełniać te rośliny.

Do nasadzeń należy wykorzystać drzewa z bryłą korzeniową, balotowane lub doniczkowane, pierwszej klasy jakości, zgodnie z obowiązującymi normami i parametrami roślin określonych w projekcie.

Drzewa należy sadzić w doły o 50 % większe niż bryła korzeniowa, zaprawiane w pełnej objętości ziemią urodzajną oraz uformowaniem misek przy drzewach (średnica 80 cm) bądź całych rabat w przypadku krzewów. Drzewa należy opalikować 3 toczonymi i okorowanymi na całej długości palikami, drzewa formy piennej należy przywiązać do palików tuż pod koroną, wysokość palików po wbiciu w ziemię musi być równa wysokości pnia drzewa.

Przy realizacji nasadzeń drzew, należy uwzględnić zaprawienie dołów ziemią urodzajną. Wzmocnienie drzew obudową z palików drewnianych impregnowanych - 3 szt./ na drzewo.

**Termin planowanych nasadzeń: do 30.09.2028 r.**

Nowogard, Styczeń 2026 r.







